

ПРОТОКОЛ № 1

Заочного Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу Тверская область, Конаковский район, городское поселение-поселок Редкино, ул.Парковая, д.10

Г.п.-п. Редкино

28 июня 2010 года

Инициатор – собственник жилого помещения № 7,9,12 МУ «Администрация городского поселения – поселок Редкино».

Общая площадь жилых и нежилых помещений – 743,6 кв.м.

По состоянию на дату принятия решения по данным реестра собственников помещений многоквартирного дома имеется 19 собственников, обладающих 743,6 голосов.

Дата окончания приема решений собственников для голосования: 28 июня 2010 года.

Повестка дня:

1. О выборе счетной комиссии для подсчета количества голосов при голосовании по поставленным вопросам.
2. О подтверждении ранее избранного способа управления.
3. Об утверждении приложения № 1 (в новой редакции) к ранее подписанному договору управления МКД.
4. О выборе представителя собственников для участия в управлении МКД.

В голосовании приняли участие собственники помещений:

№ п/п	№ помеще ния	Ф.И.О. собственника	Документ
1.	1.	Сусаенкова Юлия Викторовна	Свидетельство о гос. Регистрации права от 03.12.2008 г. серия 69 АБ № 311770
2.		Сусаенкова Анастасия Сергеевна	Свидетельство о гос. Регистрации права от 03.12.2008 г. серия 69 АБ № 311771
3.		Сусаенкова Олеся Сергеевна	Свидетельство о гос. Регистрации права от 03.12.2008 г. серия 69 АБ № 311772
4.	2.	Ходун Ирина Анатольевна	Свидетельство о гос. Регистрации права от 24.03.2005 г. серия 69 АА № 637013
5.		Ходун Ангелина Маратовна	Свидетельство о гос. Регистрации права от 24.03.2005 г. серия 69 АА № 637012
6.	4.	Зудилин Николай Борисович	Свидетельство о гос. Регистрации права от 06.12.2007 г. серия 69 АБ № 116757
7.	5.	Лукьяненко Зинаида Ивановна	Договор на передачу квартир в собственность от 02.02.1993 г.
8.		Маркуланов Юрий Станиславович	
9.	6.	Малахова Клавдия Дмитриевна	Свидетельство о гос. Регистрации права от 30.04.2010 г. серия 69 АБ № 707485
10.	10.	Бабина Надежда Васильевна	Договор на передачу квартир в собственность от 29.10.2009 г.
11.	7,9,12	МУ «Администрация городского	Акт приема-передачи

В голосовании приняли участие 11 собственников, общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании, составляет – 536,9 кв.м.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется: 72% (536,9/743,6).
Общее собрание собственников помещений правомочно, 1 кв.м = 1 голосу.

Решения по повестке дня:

1. Решили подтвердить полномочия счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня заочного собрания в составе:

Председатель комиссии: Яшков А.Н. – представитель МУ «Администрация городского поселения - поселок Редкино»;

Член комиссии: Сусаенкова Ю.В. – представитель ОАО «ЖКХ Редкино»;

Член комиссии: Малахова К.Д. – собственник помещения № 6.

2. Решили подтвердить ранее избранный способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г.п.-п. Редкино, ул.Парковая, д.10 - управление управляющей компанией ОАО «ЖКХ Редкино».

За – 536,9 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение принято 100% голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном Общем собрании собственников.

3. Об утверждении приложения № 1 (в новой редакции) к ранее подписанному договору управления МКД.

За – 536,9 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение принято 100% голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном Общем собрании собственников.

4. Решили уполномочить Шабалину Екатерину Владиславовну, зарегистрирована по адресу: РФ, Тверская область, п. Редкино, ул.Парковая, дом № 10, кв. 9, быть представителем при реализации прав и обязанностей, предусмотренных ст. 36,44,45,46,135-152,156,161,162 и иными статьями ЖК РФ, связанных с участием собственников в управлении МКД, в т.ч. на общем собрании собственников помещений в МКД, с правом голосования по всем вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений, в том числе с правом подписи и оформления в письменной форме решений по вопросам, поставленным на голосование, представления таких решений, знакомиться с материалами, представляемыми к повестке общего собрания, получать уведомления о проведении общих собраний собственников, а также совершать иные действия, связанные с выполнением настоящего поручения, в том числе с правом подписания от имени собственника договора управления и иных договоров и документов.

За – 536,9 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

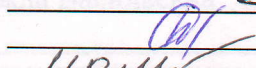
Решение принято 100% голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном Общем собрании собственников.

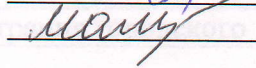
Приложение:

1. Бюллетени голосования на листах.

Протокол составлен на 2-х листах в 2-х экз.: 1-й в дело собрания, 2-й в ОАО «ЖКХ Редкино».

Председатель комиссии:  / Яшков А.Н./

Член комиссии:  / Сусаенкова Ю.В./

Член комиссии:  / Малахова К.Д./